



Servizi di marketing e pubblicità Aziende Partner

ottobre 2016



Community CasaNoi

Interessi della Community

- ristrutturazione, arredamento, ecologia, domotica, risparmio energetico, architettura
- attualità legislative, mercato, imposte e agevolazioni fiscali
- compravendita, affitto, comodato
- mutuo-casa, assicurazioni, catasto, certificazioni
- “come fare per...”

Linea editoriale e tool CasaNoi

verso i bisogni della Community

- annunci: incontro domanda/offerta
- guide - post - video - social
- risposte ai quesiti (3000 commenti)
- calcola imposte
- contratti - preventivi - servizi tecnici



Mercati e prodotti aziende Partner

Mutui e prestiti casa

Promozione dismissioni
e iniziative immobiliari

Software: gestione locazioni
casa vacanze, multi-invio

Prodotti per la casa: domotica,
impianti, arredamento, etc.

Servizi tecnici immobiliari: certificazione energetica (APE),
verifiche urbanistiche, perizie, progetti architettonici, etc.

Assicurazione casa
e polizze mutui

Comunicazione istituzionale: campagne
informative

Servizi per la casa: preventivi per
traslochi, ristrutturazioni, servizi tecnici,
etc.

Servizi promozionali: foto, video, progetti
commerciali, homestaging

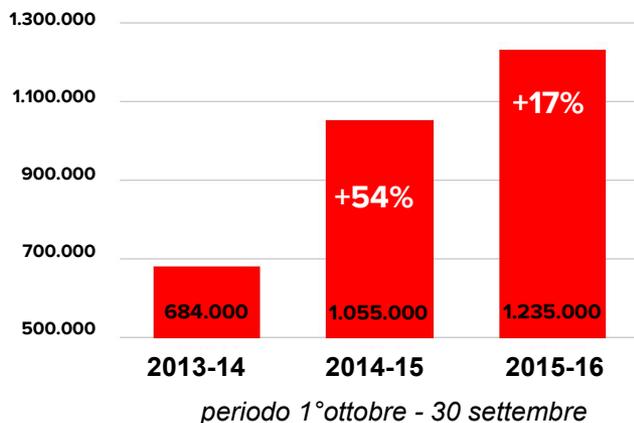
VISITE ANNUALI

periodo 01-10-2015 / 30-09-2016 sito + blog

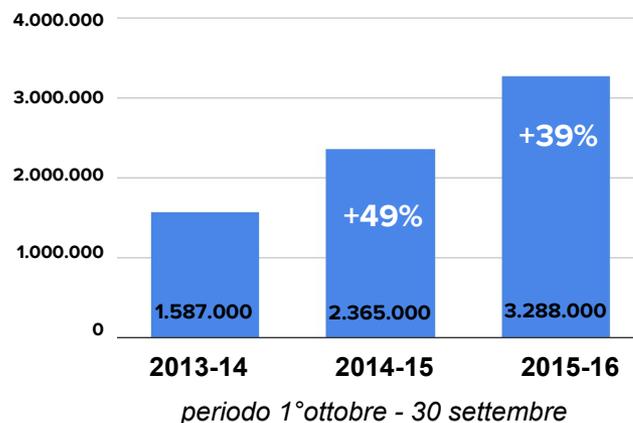
- **1.235.000** visitatori unici
- **3.288.000** visualizzazioni pagina



visitatori unici con variazione % annua



visualizzazioni pagine con variazione % annua



Utenti CasaNoi



	uomo	donna
Sito	51%	49%
Blog	47%	53%

Età	18-24	25-34	35-44	45-54	55-65	65+
Sito	6,02%	25,04%	30,92%	18,12%	11,98%	7,93%
Blog	5,98%	24,17%	33,09%	17,69%	11,47%	7,60%

periodo 30-05-2015 / 30-05-2016

Azienda Partner di CasaNoi

L'*azienda partner* dialoga con la Community di CasaNoi, ne intercetta i bisogni, **offre soluzioni e risposte** attraverso la comunicazione dei propri prodotti/servizi

Branding, content marketing e lead generation



COCONTEST



What a Space!



Massima visibilità • Aziende Partner

L'immagine aziendale sui nostri spazi nella posizione desiderata. Banner specifici su blog e sito. Manchette speciali ai lati della testata per testimoniare un rapporto di fiducia.

The collage displays several screenshots from the CasaNoi website and blog, illustrating the placement of partner advertisements. Key elements include:

- rentila banner:** "Stanco di gestire da solo le tue proprietà in affitto? Facile, Sicuro, Economico" with a "SCOPRI RENTILA" button.
- fazland banner:** "Tutto quello che devi sapere per vendere, affittare, cercare casa".
- Helping banner:** "La colf per tutti" with an "Invia una richiesta" button.
- lexio.it banner:** "IL TUO TEAM LEGALE" with "ABBONATI ORA" button.
- Blog sidebar:** "Cerchi un servizio per la tua casa?" with a search bar and service selection options.
- Property listing:** A detailed view of a property with a table of characteristics.

Stato immobile	Libero	Giardino	X
Tipo di immobile	Abitazione	Attico	X
Indirizzo	via del corso - roma	Casa Indipendente	X
Zona		Garage/Posto auto	X
Piano	7°	Balcone	X
Plani Totali		Terrazzo	X
		Cantina	X

Il modo migliore per aumentare visibilità e reputazione attraverso contenuti informativi.

Uno strumento efficace per intercettare le ricerche degli utenti sui motori di ricerca. Comunicare l'Azienda, i suoi prodotti/servizi, generando visite altamente profilate sul sito aziendale.

- Guest posting
- Prodotti editoriali *ad hoc*
 - Video promozionali
 - Guide / Tutorial
 - Rubriche dedicate

La redazione ottimizza in chiave SEO tutti i post e li condivide sui propri social network.



The screenshot shows a blog article on the CasaNoi website. The article title is "Pavimenti in resina: economici e semplici da utilizzare" by Titti Vicenti, dated September 15, 2016. It features social sharing icons for email, Facebook, Twitter, and Google+. Below the title are tags: "Pavimenti", "Resina", "Economici", and "Foto blog". The article includes a photo of a modern living room with a resin floor and text describing the benefits of resin flooring, such as being easy to clean and resistant to wear. A section titled "Quali le caratteristiche dei pavimenti in resina?" follows, explaining that resin floors have specific characteristics that make them unique in the market.



[TEST] Newsletter - Marzo 2016: Buona Pasqua! — Lorenzo

CasaNoi
A: [redacted]
Rispondi a: info
[TEST] Newsletter - Marzo 2016: Buona Pasqua!

oggi 11:48

Persone in rete che cercano vendono affittano casa

Casa mia, casa mia, quanto mi costi?

LE IMPOSTE SONO COME GLI ESAMI: NON FINISCONO MAI!
Preparati con CasaNoi: con i nostri Calcolatori saprai tutto e subito.
Scegli e usa il Calcolatore che fa per te:

€ 150.000

Calcola Imposte determina le imposte che pagherai per l'acquisto della prima o seconda casa.
Calcola Valore Catastale ti aiuta a stabilire la base imponibile su cui calcolare le imposte per donazioni, successioni, permuta, ecc.
Calcola Valore Immobile determina la base imponibile su cui calcolare le imposte comunali sulla casa come IMU, TARI, TASI (IUC).

Partecipa al sondaggio di CasaNoi e scopri il regalo per te

Aiutaci a creare un sito ancora più utile, affidabile e trasparente. **La tua opinione è importante! Dedica qualche minuto alla compilazione del questionario.** Per ringraziarti della tua disponibilità **abbiamo pensato di farti un piccolo regalo.** Completa il questionario per scoprirlo ma **ricordati di lasciare la tua mail.**

Partecipa al sondaggio

Raggiungere e comunicare con il pubblico iscritto alla newsletter di CasaNoi

Inserimento contenuto con link aziendale

+ 13.600 iscritti alla newsletter
25% apertura media
6% click medio

- Stesura contenuto
- Inoltro alla community

Con le **nostre landing page interne** non ci limitiamo a comunicare l'Azienda, ma **generiamo lead**. Invitiamo l'utente a richiedere il prodotto / servizio proposto e a lasciare i dati direttamente all'Azienda.

Cerchi un servizio per la tua casa?
Scegli il servizio e chiedi 5 preventivi gratis a tecnici/ditte della tua zona. Risparmi fino al 20%.
Scegli un servizio [dropdown]
Richiedi i tuoi preventivi
Il servizio è una collaborazione con **fazland**

Confronta gratis preventivi
Quando vuoi traslocare indicativamente? gg/mm/aaaa
Indica la città di partenza *
es. Castagnole (TV)
Indica la città di destinazione *
es. Casalecchio (BO)
Vuoi anche imbiancare casa?
 sì, voglio imbiancare casa
Vuoi aggiungere altri dettagli?
es: da quale piano e verso quale piano traslochi, quanto è grande la casa, se è presente un ascensore, quanto dista il parcheggio dall'edificio di origine e quello di destinazione ecc...
Procedi
Powered by Fazland

Per affittare il contratto è obbligatorio!
Ottieni il tuo contratto personalizzato in pochi minuti
La qualità di un contratto che ti tutela
CasaNoi ti offre l'opportunità di un contratto di locazione "su misura" in pochi minuti. Non rischiare brutte sorprese con il fai-da-te, non fare il "copia e incolla" di un contratto generico che non ti dà alcuna garanzia!
Risparmia tempo e denaro, ottieni subito tutta la sicurezza di un contratto che ti tutela al 100%!
Il servizio è una collaborazione con **lexdo.it**
avvocati impegnati a semplificare la legge fornendo contratti personalizzati.
Rispondi a semplici domande
Scarica il tuo documento personalizzato

Scegli il tuo contratto, ti guidiamo fino alla firma
Scegli il tipo di contratto. Completa il percorso guidato di LexDo.it. Il tuo contratto a partire da 14,90€.
Scarica contratto di locazione ad uso abitativo
Contratto di locazione personalizzabile ad uso abitativo
Scarica contratto di locazione ad uso turistico
Hai una casa vacanze? Scegli il contratto di locazione ad uso turistico
Scarica contratto di locazione ad uso commerciale
Scegli il contratto di locazione ad uso commerciale o uso diverso dall'abitativo

Ottieni fino a 5 preventivi gratis e senza impegno!
Il servizio è una collaborazione con **fazland**
Scegli il servizio che desideri
Ristrutturazione
Imbiancatura
Trasloco
APE
richiedi preventivi per **Trasloco**

È possibile proporre servizi e prodotti in target con i bisogni specifici dell'utente:

- **utente profilato che offre casa**
(annunci di offerta)
- **utente profilato che cerca casa**
(annunci di ricerca)

Call to action all'interno del flusso utente finalizzata alla **generazione di lead altamente profilati.**

The screenshot shows a user profile on the left and two real estate listings on the right. Red circles highlight the following elements:

- Left Sidebar:**
 - PANNELLO ANNUNCI:** Casa rif. 266 (5), Casa rif. 267
 - RICHIESTE RICEVUTE**
 - RICHIESTE INVIATE**
 - IL TUO PROFILO** (3)
 - Scarica il contratto di locazione:** Ottieni il tuo contratto personalizzato in pochi minuti. **Scopri di più**
 - TRASLOCO?:** Vuoi sapere i prezzi più bassi dei migliori professionisti della tua zona? **SCOPRI DI PIÙ**
- Right Panel (Listing 1 - ref. 266):**
 - roma, via roma libera 12
 - IN VENDITA A: 100.000,00€**
 - Abitazione - 23 m² - 3 locali
 - Attestato di prestazione energetica mancante o non verificato**
 - Annuncio completo al: 30%
 - Gestisci** / **vedi**
 - Nascondi annuncio**
 - Stato: *pubblico*
 - Vai al Cambio** (5)
 - Certifica il tuo annuncio**
 - Visura e Planimetria catastale
 - Scegli Premium, posizione TOP!
 - Vuoi un preventivo per l'APE?
- Right Panel (Listing 2 - ref. 267):**
 - roma, via roma libera 2
 - IN VENDITA A: 120.000,00€**
 - Abitazione - 120 m² - 3 locali
 - Attestato di prestazione energetica mancante o non verificato**
 - tipo annuncio: Base → passa a CasaFidata!
 - Scadenza : 6 dicembre 2016
 - Annuncio completo al: 30%
 - Gestisci** / **vedi**
 - Nascondi annuncio**
 - Stato: *pubblico*
 - Certifica il tuo annuncio**
 - Visura e Planimetria catastale
 - Scegli Premium, posizione TOP!
 - Vuoi un preventivo per l'APE?
- Bottom Panel:**
 - Inserisci un nuovo immobile o un annuncio di ricerca**
 - Puoi inserire ancora 0 immobili GRATIS e quanti annunci di ricerca casa vuoi
 - Se intendi pubblicare un nuovo annuncio di offerta devi acquistare l'Annuncio Extra. Ti ricordiamo che se vuoi solo archiviare e gestire i documenti delle tue case puoi inserire quanti annunci vuoi, ma in stato privato.
 - Metti la tua casa** / **Annuncio di ricerca**



Grazie dell'attenzione!